

## CPAS de Saint-Josse-ten-Noode recrute : Chargé(e) de travaux

### Tâches :

- Gestion du patrimoine privé ;
- Gestion administrative, technique et budgétaire des projets de construction, de rénovation et d'entretien des bâtiments existants (patrimoine privé – bâtiments centre administratif / maison de repos / centre médical – bâtiment chaussée de Louvain) et futurs ;
- Analyser la faisabilité des projets à réaliser dans les bâtiments (moyens financiers, humains et techniques ainsi que l'impact des risques) en fonction des objectifs opérationnels, des priorités et des urgences ;
- Participer à l'élaboration et à la réalisation des différents dossiers techniques de demandes administratives, de passation et d'exécution de marchés publics (notes de calcul, plans, cahier des charges, techniques spéciales) ;
- En collaboration avec le service des marchés notamment, coordonner la planification des travaux annuels et pluriannuels des bâtiments ;
- Concevoir les projets de bâtiments et d'aménagements ;
- En collaboration avec les autres services (marchés, SIPP, ...), établir un diagnostic des entretiens et contrôles des travaux à réaliser dans les bâtiments pour permettre l'organisation et la planification de ceux-ci ;
- Collaboration continue avec le chef d'équipe technique pour une parfaite coordination ;
- Remplacement du responsable d'équipe technique et équipe de nettoyage en cas d'absence ;
- Intervenir, en appui de la personne de garde et en cas d'indisponibilité du chef d'équipe technique, lors d'un problème technique en dehors des heures normales de travail.

#### Votre profil :

- Vous possédez un diplôme de bachelier en construction ou en gestion des bâtiments ;
- Bonne connaissance des techniques spéciales mises en œuvre lors de la construction, de la transformation ou de l'entretien d'un bâtiment ;
- Vous êtes capable d'assurer le suivi d'un chantier et d'en faire un rapportage journalier précis ;
- La connaissance de notions de droits inhérentes au domaine de la construction et des marchés publics est un atout ;
- Vous êtes capable de gérer le stress et vous avez une bonne organisation ;
- Vous travaillez indépendamment au sein d'une équipe ;
- Vous êtes de préférence bilingue FR-NL ou avez de bonnes connaissances de la seconde langue.

#### Votre contrat :

- Un contrat à durée indéterminée ;
- Temps plein (36h par semaine) ;
- Horaire flottant (7h30 / 8h30 - 15h30 / 17h) ;
- Chèques repas (8 €) ;
- Abonnement (transports en commun) remboursé à 100 % ;
- 25 jours de congé et des congés extra légaux ;
- Accès à la polyclinique.